

セーフティネット住宅情報提供システム 公開仕様変更一覧 (2024年11月)

No.	対象	項目	修正箇所	改修後の画面等																																																																																																																																																											
1. 事業者管理サイト																																																																																																																																																															
1-1	登録申請書PDF、 変更届出書PDF	「法人の役員」欄	<p>①申請事業者が法人の場合の法人かつ役員が入力されている場合にのみ、「別添1のとおり」と出力し、その他の場合は空欄となるよう改修しました。</p> <p>②申請事業者の法定代理人が法人かつ役員が入力されている場合にのみ、「別添2のとおり」と出力し、その他の場合は空欄となるよう改修しました。</p> <p>③連名申請事業者についても同様に改修しました。</p>	<p>①</p> <p>2. 住宅確保要配慮者円滑入居賃貸住宅事業を行う者</p> <p>2-1. 法人の場合</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">商号、名称又は氏名</td> <td colspan="2">SN住宅</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">他 1 条 (別添2のとおり)</td> </tr> <tr> <td>主たる事務所の所在地</td> <td colspan="5">東京都豊島区〇〇1-2-3 電話番号00005556666</td> </tr> <tr> <td>代表者氏名</td> <td>(フリガナ)まるまるまる</td> <td>生年月日</td> <td>1970/01/11</td> <td>性別</td> <td>男性</td> </tr> <tr> <td>法人の役員</td> <td colspan="5">別添1のとおり</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> </table> <p>②</p> <p>2-2. 個人の場合</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>氏名</td> <td>(フリガナ)まるまるまる</td> <td>生年月日</td> <td>2022/12/21</td> <td>性別</td> <td>女性</td> </tr> <tr> <td>住所</td> <td colspan="5">熊本県玉名郡南関町うづう 電話番号00005556666</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">法定代理人 (未成年の個人である場合)</td> <td>法人・個人の別</td> <td colspan="4">■法人 〇個人</td> </tr> <tr> <td>商号、名称又は氏名</td> <td>(フリガナ)〇〇〇〇</td> <td>生年月日</td> <td>(法人の場合)</td> <td>性別</td> </tr> <tr> <td>住所</td> <td colspan="5">(個人にあっては主たる事務所の所在地) 富山県下新川郡入善町〇〇〇〇 電話番号00005550000</td> </tr> <tr> <td>法人の役員</td> <td colspan="5">別添2のとおり</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> </table> <p>※ 法定代理人が法人である場合は、商号及び名称にふりがなを付けることを要しない。</p> <p>③</p> <p style="text-align: center;">別紙 2</p> <p>別記様式第一号に係る住宅確保要配慮者円滑入居賃貸住宅事業の登録申請者は、別記様式第一号に記載する者のほか、下記のとおり。</p> <p>1 (法人の場合)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>商号、名称又は氏名</td> <td colspan="5">〇〇〇〇</td> </tr> <tr> <td>主たる事務所の所在地</td> <td colspan="5">山梨県南都留郡道志村〇〇〇〇 電話番号00005550000</td> </tr> <tr> <td>代表者氏名</td> <td>(フリガナ)まるまるまる</td> <td>生年月日</td> <td>1970/01/12</td> <td>性別</td> <td>女性</td> </tr> <tr> <td>法人の役員</td> <td colspan="5">別添2-1のとおり</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="font-size: small;">(宅地建物取引業者である場合)</td> </tr> </table>	商号、名称又は氏名		SN住宅		他 1 条 (別添2のとおり)		主たる事務所の所在地	東京都豊島区〇〇1-2-3 電話番号00005556666					代表者氏名	(フリガナ)まるまるまる	生年月日	1970/01/11	性別	男性	法人の役員	別添1のとおり					(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						氏名	(フリガナ)まるまるまる	生年月日	2022/12/21	性別	女性	住所	熊本県玉名郡南関町うづう 電話番号00005556666					法定代理人 (未成年の個人である場合)	法人・個人の別	■法人 〇個人				商号、名称又は氏名	(フリガナ)〇〇〇〇	生年月日	(法人の場合)	性別	住所	(個人にあっては主たる事務所の所在地) 富山県下新川郡入善町〇〇〇〇 電話番号00005550000					法人の役員	別添2のとおり					(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						商号、名称又は氏名	〇〇〇〇					主たる事務所の所在地	山梨県南都留郡道志村〇〇〇〇 電話番号00005550000					代表者氏名	(フリガナ)まるまるまる	生年月日	1970/01/12	性別	女性	法人の役員	別添2-1のとおり					(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)						(宅地建物取引業者である場合)					
商号、名称又は氏名		SN住宅		他 1 条 (別添2のとおり)																																																																																																																																																											
主たる事務所の所在地	東京都豊島区〇〇1-2-3 電話番号00005556666																																																																																																																																																														
代表者氏名	(フリガナ)まるまるまる	生年月日	1970/01/11	性別	男性																																																																																																																																																										
法人の役員	別添1のとおり																																																																																																																																																														
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
氏名	(フリガナ)まるまるまる	生年月日	2022/12/21	性別	女性																																																																																																																																																										
住所	熊本県玉名郡南関町うづう 電話番号00005556666																																																																																																																																																														
法定代理人 (未成年の個人である場合)	法人・個人の別	■法人 〇個人																																																																																																																																																													
	商号、名称又は氏名	(フリガナ)〇〇〇〇	生年月日	(法人の場合)	性別																																																																																																																																																										
住所	(個人にあっては主たる事務所の所在地) 富山県下新川郡入善町〇〇〇〇 電話番号00005550000																																																																																																																																																														
法人の役員	別添2のとおり																																																																																																																																																														
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
商号、名称又は氏名	〇〇〇〇																																																																																																																																																														
主たる事務所の所在地	山梨県南都留郡道志村〇〇〇〇 電話番号00005550000																																																																																																																																																														
代表者氏名	(フリガナ)まるまるまる	生年月日	1970/01/12	性別	女性																																																																																																																																																										
法人の役員	別添2-1のとおり																																																																																																																																																														
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															
(宅地建物取引業者である場合)																																																																																																																																																															

No.	対象	項目	修正箇所	改修後の画面等
1-2	住宅登録申請・変更届出 - 目次	未入力の項目に関する注意喚起	住戸情報など未入力の項目が分かりやすいよう改修しました。	

2. 地公体管理サイト				
2-1	登録簿 住宅一覧	事業者アカウントによる検索方法	事業者アカウントを選択肢方式による検索方法に変更しました。テキストボックスに文字を入力すると、部分検索により事業者アカウントの候補が表示されます。候補から選択し、検索が可能です。	